

楚雄州第二人民医院老门诊楼卫生间装修改造工程

竞争性谈判公告

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购非招标采购方式管理办法》等有关法律法规和规章的规定，经医院研究决定，就“楚雄州第二人民医院老门诊楼卫生间装修改造工程”采取竞争性谈判方式，欢迎具有相应能力且提供良好售后服务的供应商积极报名参加谈判。

一、采购编号：楚精后采字【2020】1号

二、采购项目简要说明

1、项目名称：楚雄州第二人民医院老门诊楼卫生间装修改造工程

2、采购内容：详见设计图纸和工程清单。

序号	工程内容	数量	采购预算
1	老门诊楼卫生间装修改造	1项	28万元

3、工期：合同签订后45日历天内完成装修改造并验收合格。

4、实施地点：楚雄州第二人民医院。

5、付款方式：根据工程进度分阶段初步验收后付款，剩余5%合同价款转为质量保证金，待质保期满后无利息退回。

6、质量标准：符合国家相关装修工程标准要求。

三、供应商的资格要求

1、供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

2、供应商应为独立法人资质的装修企业，有相关近期装修工程业绩的提供相关证明。

3、供应商近三年未被列入“信用中国”网站失信被执行人；近三年未被列入“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单（由采购方查询，供应商无需提供）。

4、供应商近三年无行贿犯罪记录（由采购方查询，供应商无需提供）。

5、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

6、本项目不接受联合体投标。

四、获取谈判文件的时间、地点

凡有意参加谈判者，请于 2020年02月17日8:00 时至 2020年02月21日17:00 时前，到楚雄州第二人民医院后勤科领取谈判文件和现场勘查。

五、提交首次响应文件截止时间及响应文件开启时间、地点

1、响应文件的递交：供应商须在 2020年02月22日8时30 分前将投标文件密封加盖公章递交到楚雄州第二人民医院后勤科办公室，逾期采购人拒绝接收。

2、响应文件开启时间：2020年02月22日上午9:00 时。

5、响应文件开启地点：楚雄州第二人民医院六楼会议室。

六、发布公告的媒介

本采购项目公告在楚雄州第二人民医院网站上发布。

七、联系方式

采购单位：楚雄彝族自治州第二人民医院

采购单位联系人：李冬、陈永刚

联系电话：0878-6086126

联系地址：楚雄市鹿城镇阳光大道

邮政编码：675000

二〇二〇年二月十六日

附件：

楚雄州第二人民医院老门诊楼卫生间改造工程预算清单

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价
1	地砖及墙砖拆除	1.卫生间、洗漱间地板砖及墙砖人工拆除	m ²	375.84		
2	砖砌体拆除	1.卫生间隔板、台阶及洗漱台人工拆除	m ³	12.61		
3	抹灰层清除	1.卫生间、洗漱间白灰抹灰层清除	m ²	140.40		
4	卫生间 SBS 卷材防水	1.部位：卫生间地面， 2.卷材品种、规格、厚度：4 mm厚 SBS 防水卷材,3.翻起墙面高度：0.3 米	m ²	137.76		
5	丙纶防水	1.部位：卫生间墙面， 2.卷材品种、规格、厚度：600 克厚丙纶卷材,3.搭接SBS防水不低于0.2米翻起墙面高度：1.8 米	m ²	252.78		
6	一般墙面抹灰	1.卫生间墙面， 砂浆配合比 1:3	m ²	392.78		
7	门窗拆除	1.卫生间， 门窗拆除	樘	16.00		
8	供排水管拆除	1.卫生间、洗漱间及原供排水管拆除	m	51.20		
9	建筑垃圾弃置	1.建筑垃圾人工搬运至一楼，人工装车， 运距 20km	m ³	31.70		
10	炭渣混凝土回填	1.卫生间起台处炭渣回填 2.1:2.5 水泥砂浆找平	m ³	9.28		
11	防滑地砖块料楼地面	1.位置：卫生间、洗漱间及洗澡间 2.找平层厚度 20 mm、砂浆配合比 1:2.5 3.瓷砖规格：300×300 防滑地砖，颜色根据甲方要求订购	m ²	135.22		
12	内墙块料墙面	1.位置：卫生间、洗漱间 2.瓷砖规格：450×600，颜色根据甲方要求订购	m ²	327.20		
13	铝天花集成吊顶	1.位置：卫生间顶、2.轻钢龙骨支架 3.铝天花规格颜色由甲方选订	m ²	90.72		
14	铝合金艺术玻璃门	1.铝材厚度 2.0 mm， 式样由甲方选订	m ²	14.40		
15	实心砖墙	蹲坑起台及台阶	m ³	2.76		
16	铝合金窗	1.位置：卫生间 2.铝材厚度不低于 2.0 mm， 5 mm厚安全磨砂玻璃	m ²	15.36		
17	感应龙头	安装部位：洗手台	只	8.00		

18	洗手台	规格 1600*600 石材面, 双陶瓷台下盆, 不锈钢支架	套	4.00		
19	刮内墙腻子	1.洗漱间、墙面顶面	m2	57.76		
20	陶瓷拖把池	规格 450*450, 含下水	套	8.00		
21	LED吸顶灯安装	1.部位: 洗漱间 13W 吸顶灯	盏	4.00		
22	63PPR 供水管	1.按照图纸敷设	m	15.80		
23	PVC110 排水管	1.卫生间、洗漱间下水管, 规格 PC110	m	49.40		
24	PVC75 排水管	1.拖把池、小便斗等下水管, 规格 PC75	m	33.00		
25	立式小便斗	1.红外感应陶瓷立式小便器	套	7.00		
26	蹲便器	1.规格、型号: DN20	套	14.00		
27	红外感应冲水系统	1.红外感应冲水系统	套	14.00		
28	PPR 管 40 阀门	1.规格: DN40	只	4.00		
29	防潮板隔断	1.部位: 卫生间隔板 2.材料: 15 mm 厚防潮板	m2	62.19		
30	管内穿线 BV1*2.5m m2	1.管内穿线 BV2.5mm2 暗设	m	274.00		
31	管内穿线 BV1*4mm 2	1.管内穿线 BV4mm2 暗设	m	155.00		
32	集成吊顶 LED 灯	1.卫生间, 2.规格 300×300,20W 暗装	盏	8.00		
33	不锈钢水咀	1.洗漱间、卫生间, 洗漱台 2.规格 DN20	只	8.00		
34	PPR40 管	1.部位;卫生间、洗漱间 2.要求: 按照图纸沿墙板暗设	m	61.20		
35	PPR25 管	1.部位;卫生间、洗漱间 2.要求: 按照图纸沿墙板暗设	m	32.00		
36	暗装双开	1: 卫生间, 暗装, 双开	只	8.00		
37	挂衣钩	不锈钢挂衣钩	只	8.00		
38	换气扇	防风型换气扇, 42W, 含开孔	台	8.00		
39	等电位连接端子盒	安装位置: 洗手台下方	只	4.00		
40	PVC200 管	主排污管		m		

41	86型插座	卫生间及洗手台下方	只	12.00		
42	86型烘干机用插座	洗手台旁	只	4.00		
43	镜子	规格 1600*1200*5	块	4.00		
44	暗装单开	1: 洗漱间, 暗装, 单开	项	4.00		
45	PPR管 63 阀门	主供水管阀门	只	1.00		
46	PVC穿线管	20PVC线管, 墙面开槽暗设	m	122.00		
47	开关盒	开关盒、50A漏电保护器, 暗设	套	4.00		
48	不锈钢地漏	不锈钢地漏		只		
49	坐便器	品牌坐便器, 一楼男女卫生间各一个、含不锈钢扶手	个	2.00		
50	防盗网刷漆	防盗网除锈刷漆		m2		
51	PVC板包水管	1.包卫生间给排水管, 龙骨支架, PVC板饰面留检查口	m	25.60		
52	规费及税金 项		项	1		

合计:

大写:

楚雄州第二人民医院老门诊楼装修工程 ----卫生间改造

云南建业设计事务所有限公司
证书编号: A253007872

二零二零年二月

序号	图号	图名	比例	张数	备注
1	总图	总图	1:1	1	
2	平面图	卫生间改造平面图	1:1	1	
3	立面图	卫生间改造立面图	1:1	1	
4	剖面图	卫生间改造剖面图	1:1	1	
5	详图	卫生间改造详图	1:1	1	
6	详图	卫生间改造详图	1:1	1	

建筑设计说明

一、设计依据:

- 1.1 现行国家及地方标准、规范和规程。
- 1.2 建设单位提供的装修设计任务书。
- 1.3 设计合同。
- 1.4 国家现行相关法规和标准:
《民用建筑设计通则》GB 50352-2019
《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210-2018
《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327-2011

二、工程概况:

2.1 建筑名称: 楚雄州第二人民医院老门诊楼卫生间改造	2.4 建筑面积: 34.00m ²
2.2 建筑地点: 楚雄州第二人民医院院内	2.5 建筑层数: 单层卫生间
2.3 设计使用年限: 按普通民用建筑	2.6 设计依据: 建设单位提供的设计资料、地质勘察、气象资料。
	2.7 建设依据: 依据国家现行规范和标准。

三、设计标高:

- 3.1 本工程所有标高均以室内地坪±0.000为基准。
- 3.2 本工程所有标高均以室内地坪±0.000为基准。

四、墙体工程:

- 4.1 墙体材料: 墙体材料采用加气混凝土砌块, 墙体材料不符, 建议更换为轻质砖。
- 4.2 墙体厚度: 墙体厚度应符合设计要求, 不得小于240mm。
- 4.3 墙体施工: 墙体施工应符合规范要求, 应进行防潮处理, 有防潮层设置。
- 4.4 墙体连接: 墙体连接应符合规范要求, 应采用可靠的连接方式, 墙体连接处应采取防水措施, 25mm, 墙体厚度应符合设计要求, 墙体厚度应符合设计要求。

五、室内防水工程:

- 5.1 凡有防水要求的墙体、地面, 必须采取防水措施。
- 5.2 卫生间地面防水层厚度应符合设计要求, 卫生间地面防水层厚度应符合设计要求。

六、门窗工程

- 6.1 门窗材料: 门窗材料应符合设计要求, 门窗材料应符合设计要求。
- 6.2 门窗规格: 门窗规格应符合设计要求, 门窗规格应符合设计要求。
- 6.3 门窗安装: 门窗安装应符合规范要求, 门窗安装应符合规范要求。

七、室内装修工程

- 7.1 所有室内装修材料, 应符合国家现行标准, 所有室内装修材料应符合国家现行标准。

八、楼、地面工程:

- 8.1 本工程楼地面工程应符合《建筑地面工程施工质量验收规范》GB 50209-2010的要求。
- 8.2 凡室内有防水要求的楼地面必须设置防水层, 防水层厚度应符合设计要求。
- 8.3 卫生间、浴室等有防水要求的楼地面必须设置防水层, 防水层厚度应符合设计要求。

九、建筑设备、设施工程:

- 9.1 卫生洁具: 卫生洁具应符合设计要求, 卫生洁具应符合设计要求。
- 9.2 灯具: 灯具应符合设计要求, 灯具应符合设计要求。

十、安全防范、隔声和减震措施, 污染物的处理和排放, 及其他防护措施

- 10.1 门窗密封: 门窗密封应符合设计要求, 门窗密封应符合设计要求。
- 10.2 室内空气质量: 室内空气质量应符合设计要求, 室内空气质量应符合设计要求。
- 10.3 室内空气质量: 室内空气质量应符合设计要求, 室内空气质量应符合设计要求。

污染物名称	浓度限值
氡	<200 Bq/m ³
甲醛	<0.08 mg/m ³
苯	<0.09 mg/m ³
氨	<0.2 mg/m ³
TVOC	<0.5 mg/m ³

十一、其它注意事项:

- 11.1 本工程所有材料均应符合国家现行标准, 所有材料应符合国家现行标准。

室内装修用料表

序号	材料名称	规格	单位	数量
1	乳胶漆	白色	m ²	34.00
2	腻子	白色	m ²	34.00
3	石膏板	9.5mm	m ²	34.00
4	轻钢龙骨	60x60	m ²	34.00
5	矿棉吸声板	600x600	m ²	34.00
6	铝合金龙骨	30x30	m ²	34.00
7	铝合金扣板	300x300	m ²	34.00
8	铝合金收边条	30x30	m	34.00
9	铝合金吊钩	30x30	m	34.00
10	铝合金吊钩	30x30	m	34.00

注: 1. 乳胶漆、腻子、石膏板、矿棉吸声板、轻钢龙骨、铝合金龙骨、铝合金扣板、铝合金收边条、铝合金吊钩、铝合金吊钩。

2. 所有材料均应符合国家现行标准, 所有材料应符合国家现行标准。

